

COMUNE DI BASALUZZO

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

IL SINDACO

RENDE NOTO

- Il Comune di Basaluzzo ha intenzione di avviare l'*iter* di approvazione di una Variante al Piano Regolatore Generale Comunale per modificare la destinazione dei terreni edificabili (delle aree soggette a Piano Esecutivo Convenzionato di nuovo impianto) e dei terreni a destinazione artigianale industriale, per **retrocedere i citati immobili alla destinazione agricola**.
- L'istanza va presentata all'Ufficio Tecnico Comunale, indicando di essere titolari del diritto di proprietà e **richiedendo espressamente che il terreno** venga riportato alla destinazione agricola.
- Per le aree attualmente soggette a Piano Esecutivo Convenzionato, nel caso i proprietari siano più di uno, **tutti dovranno necessariamente essere concordi** nel presentare l'istanza di retrocessione, che quindi andrà sottoscritta da ciascun titolare del diritto di proprietà.
- La nuova destinazione (ad area agricola) sarà, presumibilmente, **irreversibile**, in quanto la Regione Piemonte ha avviato un iter (in fase avanzata di discussione) di approvazione di una nuova legge sul consumo del suolo **che limita enormemente** le nuove edificazioni, e si traduce, di fatto, in un divieto assoluto di variare la destinazione dei terreni (da agricola ad edificabile).
- I cittadini che fossero eventualmente interessati, devono presentare la istanza sottoscritta ed accompagnata da fotocopia del documento di identità del richiedente o dei richiedenti, entro e non oltre il **30 giugno 2018**.

Basaluzzo, 11.04.2018

IL SINDACO

F.to GIANFRANCO LUDOVICI